

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2026
privind încheierea cu SC Gospodărirea Comunală Arad SA a unui contract de servicii de
curățenie și igienizare, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016
privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de aprobare nr. 74134/18.08.2026,

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 74136/18.08.2026 al Compartimentului Evidența Inventar și Gestiune, Administrativ,

Analizând punctul de vedere al Serviciului Financiar-Contabilitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad, nr.ad. 17398/27.02.2026, privind încadrarea SC Gospodărirea Comunală Arad SA în prevederile art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de Nota de fundamentare nr. 74132/18.08.2026, cu privire la stabilirea prețurilor aferente serviciilor de întreținere a curățeniei, a Comisiei de stabilire, modificare și ajustare a tarifelor pentru prestarea unor servicii numita prin Dispoziția Primarului nr. 1418/03.04.2023,

Ținând seama de adresa nr. 16400/25.02.2026, a Compartimentului Guvernanță Corporativă din cadrul Direcției Patrimoniu,

Examinând situația privind veniturile realizate din activitatea încredințată de Municipiul Arad către SC Gospodărirea Comunală Arad SA pentru perioada 2023-2025, prezentată în adresa înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Arad cu nr. 14726/19.02.2026,

În conformitate cu prevederile art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2 alin. (1) lit. b), alin. (2), art. 3 alin. (2), art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 14 din Instrucțiunea Agenției Naționale pentru Achiziții Publice nr. 1/2018 privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul drepturilor conferite prin dispozițiile art. 96, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a), lit. d), alin. (3) lit. d), alin. (7) lit. s), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. 1 Se aprobă încredințarea directă a contractului de servicii de curățenie și igienizare în sediul principal și sediile secundare ale Primăriei Municipiului Arad, către SC Gospodărirea Comunală Arad SA conform prevederilor art. 31 alin. (1) din Legea 98/2016 și încheierea unui contract de servicii de curățenie și igienizare începând cu data de 01.09.2026 până la data de 31.12.2026 inclusiv, cu posibilitatea de prelungire cu încă 4 luni până la data de 30.04.2027, cu valoare maximă de 908.592,64 lei (TVA inclus).

Art. 2 Se aprobă Caietul de sarcini pentru servicii de curățenie și igienizare, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă modelul de contract de servicii de curățenie și igienizare, prezentat în anexa 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă cuantumul prețului pentru servicii de curățenie și igienizare, conform anexei 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică tuturor celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 74134 din 18.08.2026

În temeiul art. 136 alin. (8) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrative și al art. 37 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, propun aprobarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a proiectului de hotărâre cu următorul obiect: aprobarea încheierii cu SC GOSPODĂRIREA COMUNALĂ ARAD SA a unui contract de servicii de curățenie și igienizare, începând cu data de 01.09.2026 până la data de 31.12.2026 inclusiv, cu posibilitatea de prelungire cu încă 4 luni până la data de 30.04.2027, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, în susținerea căruia formulez următorul:

REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare:

P R O P U N

1. Aprobarea încredințării directe a unui contract de servicii de curățenie și igienizare către SC GOSPODĂRIREA COMUNALĂ ARAD SA, conform prevederilor art. 31 alin. (1) din Legea 98/2016, cu începere de la data de 01.09.2026 până la data de 31.12.2026 inclusiv, cu posibilitatea de prelungire cu încă 4 luni până la data de 30.04.2027. Aprobarea Caietului de sarcini privind achiziția de prestări servicii de curățenie și igienizare, conform Anexei 1, care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.
2. Aprobarea modelului contractului de servicii de curățenie și igienizare, prezentat în Anexa 2, care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.
3. Aprobarea cuantumului prețului pentru prestarea serviciilor de curățenie și igienizare, conform Anexei 3, care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

p.P R I M A R

Călin BIBART

VICEPRIMAR

Lazăr FAUR

MUNICIPIUL ARAD
Direcția Comunicare
Compartiment Evidența Inventar și Gestiune, Administrativ
Nr.74136/18.08.2026

Raport de specialitate
privind aprobarea încheierii unui contract cu SC GOSPODĂRIREA COMUNALĂ ARAD S.A.,
de servicii de curățenie și igienizare, în temeiul art. 31 alin. 1 din Legea 98/2016, privind
achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare

Referitor la referatul de aprobare înregistrat cu nr. 74134/18.08.2026 al domnului Călin
Bibart, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: Propunerea de aprobare a încredințării directe a unui contract cu SC Gospodăria
Comunală Arad SA, de servicii de curățenie și igienizare, în conformitate cu prevederile art. 31
alin. (1) din Legea 98/2016, privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;

Situația actuală:

Având în vedere că la data de 31.08.2026 contractul de prestări servicii de curățenie și
igienizare, la sediul principal și sediile secundare ale Primăriei Municipiul Arad a ajuns la
termen, se impune încheierea unui nou contract cu același obiect, cu începere de la data de
01.09.2026 până la data de 31.12.2026 inclusiv, cu posibilitatea de prelungire cu încă 4 luni, până
la data de 30.04.2027, cu SC Gospodăria Comunală Arad SA, în conformitate cu prevederile
art. 31 alin. (1) din Legea 98/2016, privind achizițiile publice cu modificările și completările
ulterioare.

Având în vedere cele expuse mai sus,

P R O P U N E M

adoptarea de către Consiliul Local a unei hotărâri privind:

1. Aprobarea încredințării directe a unui contract de servicii de curățenie și igienizare către
SC GOSPODĂRIREA COMUNALĂ ARAD SA, conform prevederilor art. 31 alin. (1) din
Legea 98/2016.
2. Aprobarea Caietului de sarcini privind achiziția de prestări servicii de curățenie și
igienizare, conform Anexei 1, care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.
3. Aprobarea modelului contractului de servicii de curățenie și igienizare, prezentat în
Anexa 2, care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.
4. Aprobarea cuantumului prețului pentru prestarea serviciilor de curățenie și igienizare,
conform Anexei 3, care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

Administrator Public,
Bogdan BOCA

Director Executiv,
Claudia MACRA

Consilier Juridic,

Consilier,
Ionela COJOCARIU